

**Акт**  
**о результатах проверки соблюдения Концессионером условий**  
**концессионного соглашения от 12.11.2024 г. № 55-с**

п. Верхний Ландех

«29» декабря 2025 г.

В соответствии со ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением администрации Верхнеландеховского муниципального района от 12.05.2025 № 180-п «Об утверждении Порядка осуществления контроля за соблюдением концессионерами условий концессионных соглашений», распоряжением администрации Верхнеландеховского муниципального района от 12.05.2025 № 54-р «О создании комиссии по контролю за исполнением концессионерами условий концессионных соглашений», распоряжением администрации Верхнеландеховского муниципального района от 18.11.2025 № 158-р «О проведении проверки по осуществлению контроля за исполнением концессионного соглашения от 12.11.2024 № 55-с проведена проверка исполнения концессионером условий концессионного соглашения.

**Концедент** – Администрация Верхнеландеховского муниципального района.

**Концессионер** – Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальные Энергетические Системы – Верхняя Волга» ИНН 3303036837.

**Предмет проверки:** выполнение мероприятий по реконструкции объектов концессионного соглашения, в рамках мероприятий, предусмотренных выполнению в 2025 году.

**Срок проведения проверки:** с 08.12.2025 г. по 26.12.2025 г.

Проверяемый период: 2025 год.

Выполнение мероприятий по реконструкции объектов концессионного соглашения:

2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей:

2.1. Строительство БМК мощностью 2,5 МВт в п. Верхний Ландех, в районе д. 1 А по ул. Новая;

2.2. Строительство сетей газоснабжения в п. Верхний Ландех, в районе д. 1 А ул. Новая;

2.3. Строительство ГРПШ пропускной способностью 250 куб.м./час в п. Верхний Ландех, в районе д. 1 А по ул. Новая;

2.4. Строительство сетей водоснабжения в п. Верхний Ландех, в районе д. 1 А по ул. Новая;

2.5. Строительство сетей водоотведения в п. Верхний Ландех, в районе д. 1 А по ул. Новая;

2.6. Строительство электрических сетей в п. Верхний Ландех, в районе д. 1 А по ул. Новая;

2.7. Строительство надземного участка тепловых сетей от БМК 2,5 МВт до У-1А D=159мм L=15м в 2-х трубном исчислении в п. Верхний Ландех, в районе д. 1 А по ул. Новая;

2.8. Строительство БМК мощностью 0,4 МВт в п. Верхний Ландех, ул. Октябрьская;

- 2.9. Строительство сетей газоснабжения в п. Верхний Ландех, ул. Октябрьская;
- 2.10. Строительство ГРПШ пропускной способностью 100куб.м./час в п. Верхний Ландех, ул. Октябрьская;
- 2.11. Строительство сетей водоснабжения в п. Верхний Ландех, ул. Октябрьская;
- 2.12. Строительство сетей водоотведения в п. Верхний Ландех, ул. Октябрьская;
- 2.13. Строительство электрических сетей в п. Верхний Ландех, ул. Октябрьская;
- 2.14. Строительство надземного участка тепловых сетей от БМК 0,4 МВт до У-1Б, D=108мм L=35м (в 2-х трубном исчислении) в п. Верхний Ландех, ул. Октябрьская;
- 2.15. Строительство БМК мощностью 2,0 МВт в п. Верхний Ландех, ул. Строителей;
- 2.16. Строительство сетей газоснабжения в п. Верхний Ландех, ул. Строителей, д. 24 А;
- 2.17. Строительство ГРПШ пропускной способностью 250 куб.м./час в п. Верхний Ландех, ул. Строителей, д. 24А;
- 2.18. Строительство сетей водоснабжения в п. Верхний Ландех, ул. Строителей, д. 24 А;
- 2.19. Строительство сетей водоотведения в п. Верхний Ландех, ул. Строителей, д. 24 А;
- 2.20. Строительство электрических сетей в п. Верхний Ландех, ул. Строителей, д. 24А;
- 2.21. Строительство тепловых сетей в п. Верхний Ландех, в районе ул. Строителей, д. 22, от БМК до У-10Б, L=50м, Ду 150, надземная прокладка;
- 2.22. Строительство надземного участка тепловой сети от У-10Б, D=133мм, L=17м (в 2-х трубном исчислении) в п. Верхний Ландех, в районе ул. Строителей, д. 22;
- 2.23. Строительство БМК мощностью 0,4 МВт в п. Верхний Ландех, пер. Школьный;
- 2.24. Строительство сетей газоснабжения в п. Верхний Ландех, пер. Школьный;
- 2.25. Строительство ГРПШ пропускной способностью 100 куб.м./час в п. Верхний Ландех, пер. Школьный;
- 2.26. Строительство сетей водоснабжения в п. Верхний Ландех, пер. Школьный;
- 2.27. Строительство сетей водоотведения в п. Верхний Ландех, пер. Школьный;
- 2.28. Строительство электрических сетей в п. Верхний Ландех, пер. Школьный;
- 2.29. Строительство надземного участка тепловых сетей от БМК 0,4 МВт до У-1, D=89мм, L=45м (в 2-х трубном исчислении) в п. Верхний Ландех, в районе пер. Школьный, д. 2.

Проверка осуществлялась комиссией в составе:

Купоросова Ольга Викторовна – заместитель главы администрации, начальник управления муниципального хозяйства администрации – председатель комиссии;

Ермилова Ксения Евгеньевна - начальник отдела по управлению земельными ресурсами и архитектуре администрации, заместитель председателя комиссии;

Быкова Светлана Геннадьевна – главный специалист отдела по управлению земельными ресурсами и архитектуре администрации, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Шабанова Мария Владимировна – заместитель начальника управления муниципального хозяйства, начальник отдела ЖКХ, дорожной деятельности и благоустройства;

Осипова Ирина Николаевна – начальник управления социально-экономического развития администрации;

Соловьева Наталья Викторовна - главный бухгалтер администрации.

Проверка осуществлялась в присутствии представителя концессионера:

Титюлин Олег Александрович – заместителя начальника ООО «Коммунальные Энергетические Системы – Верхняя Волга».

Членами комиссии произведен визуальный осмотр объектов концессионного соглашения.

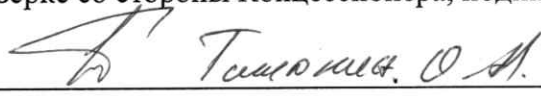
В ходе проверки установлено:

Концессионером выполнены работы по строительству БМК по адресу: п. Верхний Ландех, ул. Новая в районе д. № 1 А, по ул. Строителей, по ул. Октябрьская и пер. Школьный. Также выполнены работы по строительству электрических сетей, сетей водоснабжения и водоотведения.

Блочно - модульные котельные приступили к работе в начале отопительного сезона 2025 года.

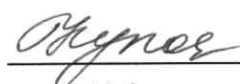
В настоящее время проводятся мероприятия по оформлению объектов.

С актом проверки ознакомлен:   
(ФИО лица, участвующего в проверке со стороны Концессионера, подпись, печать)

Копию акта получил:   
(ФИО лица, участвующего в проверке со стороны Концессионера, подпись, печать)


Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_  
(ФИО лица, участвующего в проверке со стороны Концессионера, подпись, печать)

Члены комиссии:

 О. В. Купорова

 К. Е. Ермилова

 С. Г. Быкова

 М. В. Шабанова

 И. Н. Осипова

 Н. В. Соловьева