



Ивановская область
Верхнеландеховский муниципальный район

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
ВЕРХНЕЛАНДЕХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 15.05.2025 № 197 – п
пос.Верхний Ландех

**О комплексном плане мероприятий по подготовке
жилищно-коммунального хозяйства Верхнеландеховского
муниципального района к работе в осенне-зимний
период 2025-2026 годов**

В целях организации своевременной подготовки жилищного фонда, инженерных сетей, объектов энергетики и водопроводно-канализационного хозяйства, устранения недостатков, снижающих надежность работы систем жизнеобеспечения, создания запасов топлива и устойчивого снабжения коммунальными услугами населения и объектов социальной сферы района в осенне-зимний период 2025-2026 годов:

1. Утвердить комплексный план мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства Верхнеландеховского муниципального района к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов (приложение 1).

2. Утвердить состав комиссии по подготовке систем жизнеобеспечения в Верхнеландеховском муниципальном районе к прохождению отопительного периода в 2025-2026 гг. (приложение 2).

3. Руководителям муниципальных учреждений, предприятий жилищно-коммунального хозяйства, главам поселений обеспечить:

3.1. в срок до 15.09.2025 своевременную и качественную подготовку объектов тепло-, водоснабжения, жилищного фонда, при этом качественно провести гидравлическое испытание систем, промывку систем отопления домов, технического освидетельствования энергетического оборудования;

3.2. не позднее 15.09.2025 подготовить «Паспорта готовности к отопительному периоду» жилищного фонда;

3.3. в срок до 15.09.2025 обеспечить создание нормативного запаса топлива и осуществлять постоянный контроль за его качеством;

3.4. в срок до 01.10.2025 заключить договоры с поставщиками электроэнергии, тепла, воды и газа на предстоящий отопительный период;

3.5. в течение всего отопительного периода обеспечить своевременную оплату предоставляемых коммунальных услуг;

3.6. при проведении подготовительных работ уделить особое внимание внедрению энергосберегающего оборудования, общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Купоросову О.В., заместителя главы администрации района, начальника управления муниципального хозяйства администрации Верхнеландеховского муниципального района.

**Глава Верхнеландеховского
муниципального района:**



Н.Н.Смирнова

Утвержден постановлением
администрации Верхнеландеховского
муниципального района

от 15.05.2025 № 197 -п
(приложение 1)

КОМПЛЕКСНЫЙ ПЛАН
мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства Верхнеландеховского муниципального района
(городского округа, муниципального района)
к работе в осенне-зимний период 2025 - 2026 годов

№ п/п	Содержание мероприятий, местонахождение объекта	Объем запланированных работ (тыс. м2; ед.; км, м)	Срок исполнения	Объемы финансирования, тыс. руб.				Примечание
				Всего	Местный бюджет	Средства предприятия	Другие источники	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1 ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД								
	Капитальный ремонт	-	-	-	-	-	-	
	Текущий ремонт	21,1 тыс.м²	01.09.2025	1856,0	136,00	-	1720,00	
2 СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ								
Замена вспомогательного оборудования								
	Замена запорной арматуры в тепловой камере у д. 20 по ул. Строителей, п. В. Ландех на тепловых сетях от котельной № 3	2 шт.	30.06.2025	30,410		30,410		
	Замена аккумуляторных батарей на дизельный генератор 90А на БМК с. Мыт, ул. Садовая, д. 28а	1 шт.	31.08.2025	29,780		29,780		
	Замена запорной арматуры на БМК № 2 с. Мыт, ул. Садовая, д. 28а	10 шт.	31.08.2025	23,280		23,280		
	Текущий ремонт котлов						-	

	Вспомогательного оборудования									
	Ремонт циркуляционного насоса БМК с. Мыт, ул. Садовая, д. 28а	1 шт.	01.09.2025	15,000				15,000		-
	Другие мероприятия									
	Ревизия запорной арматуры на тепловых сетях от котельных № 1, 2, 3 и 4 п. Верхний Ландех	46 шт.	31.08.2025	4,100				4,100		
	Ревизия электрооборудования, замена пусковой аппаратуры на БМК № 2 с. Мыт, ул. Садовая, д. 28а	1 усл. ед.	31.08.2025	3,328				3,328		
	Поверка манометров на БМК № 2 с. Мыт, ул. Садовая, д. 28а	8 шт.	31.08.2025	20,000				20,000		
2.2.	Установка модема для дистанционного снятия показаний ПУ на БМК № 2 с. Мыт, ул. Садовая, д. 28а	1 усл. ед.	31.08.2025	8,520				8,520		
	Проверка сопротивления заземляющего устройства на БМК № 2 с. Мыт, ул. Садовая, д. 28а	1 усл. ед.	31.08.2025	30,000				30,000		
	Центральные тепловые пункты									
2.3.	Замена ветхих тепловых сетей									
	Восстановление нарушенной тепловой изоляции									
	Тепловые сети от котельной № 1 (п. В. Ландех, ул. Новая, д. 1а)	20 м.	31.08.2025	10,900				10,900		
	Тепловые сети от БМК № 2 (с. Мыт, ул. Садовая, д. 28а)	200 п.м.	31.08.2025	78,300				78,300		
3.	СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ									
3.1.	Водозаборы, артезианские скважины									
3.2.	Насосные станции водопровода									
	Замена участка водопроводной сети в д. Токарево	100 м	01.09.2025	100,0				100,0		
	Текущий ремонт смотровых колодцев (д.Старилово - 2 ед., с.Кромы - 2 ед., с.Мыт - 1 ед.)	5 ед.	01.09.2025	50,0				50,0-		-

3.3.	Замена ветхих водопроводных сетей)						-	-	
4	СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ								
4.1.	Очистные сооружения канализации								
4.2.	Канализационные насосные станции								
	Очистка КНС (п. Верхний Ландех, ул Строителей)	4 ед.	01.08.2025	200,0			200,0		
4.3.	Замена ветхих канализационных сетей								
4.4	Текущий ремонт								
	Текущий ремонт смотровых колодцев канализации (п. Верхний Ландех, ул. Новая и Октябрьская)	4 ед.	01.09.2025	40,0			40,0		
	Всего запланировано финансовых средств на проведение мероприятий по подготовке объектов ЖКХ муниципальных образований к зиме, в том числе:								
	- на текущий ремонт			2499,618	136,0	643,618	1720,0		
	- на реконструкцию объектов			2499,618	136,0	643,618	1720,0		
	- на модернизацию и капитальный ремонт								

**Состав комиссии
по подготовке систем жизнеобеспечения
в Верхнеландеховском муниципальном районе к прохождению
отопительного периода в 2025-2026 гг.**

Смирнова Наталья Николаевна	председатель комиссии, Глава Верхнеландеховского муниципального района
Купоросова Ольга Викторовна	заместитель председателя комиссии, заместитель главы администрации района, начальник управления муниципального хозяйства
Воробьева Ольга Борисовна	секретарь комиссии, главный экономист управления муниципального хозяйства администрации района

Члены комиссии:

Шабанова Мария Владимировна	заместитель начальника управления муниципального хозяйства администрации района
Быкова Светлана Геннадьевна	главный специалист отдела по управлению земельными ресурсами и архитектуре администрации района
Ларин Эдуард Владимирович	начальник отдела ГО и ЧС администрации района
Доманина Наталья Михайловна	начальник отдела образования администрации района
	Представитель ООО «Илада» (по согласованию)
	Представитель ООО «КЭС – Верхняя Волга» (по согласованию)
	Представитель ООО «Пестяковское ЖРЭУ» (по согласованию)