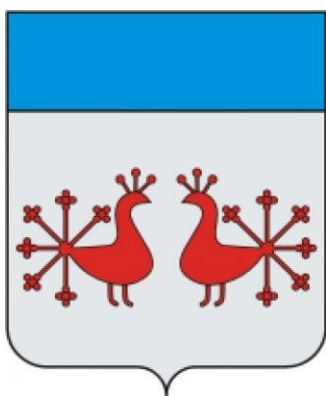




**INVEST  
IN IVANOVO**  
LET'S DO BUSINESS

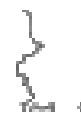
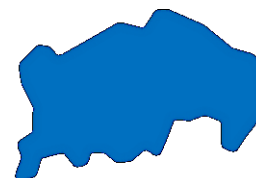


## Верхнеландеховский район

муниципальные образования Ивановской области

# 626,2

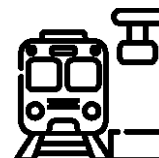
кв.км  
площадь  
Верхнеландеховского  
района



## Основные социально-экономические показатели



Автомобильная дорога  
регионального значения:  
Ростов – Иваново -Нижний Новгород  
Иваново - Пучеж



нет

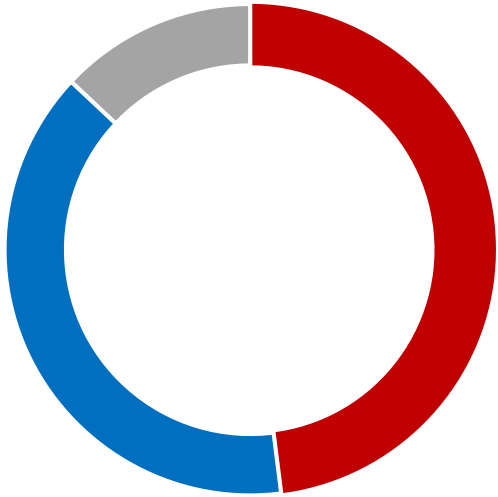
**Водоемы**– р.Лух, р.Таех, р.Ландех, р.Невра, р.Попиха, р.Черная, оз.Шадрино.

**Родники** - около д.Данилово, д.Погорелка.

**Лесной фонд** – 31,81 тыс.га, сельскохозяйственные угодья – 24,5 тыс.га.

**Полезные ископаемые** - красная глина и торф  
другие строительные материалы – песок, галька, дикий и бутовый камень.

# Экономический потенциал



**57%**

Потребительский рынок

**26,8%**

Сельское хозяйство

**16,2%**

Промышленность (швейная, ЖКХ)

**44,7 млн руб.**

Объем инвестиций за  
2021-2024 гг.

**108,6 млн руб.**

Объем строительства  
за 2021-2024 гг.

**97 ед**

Индивидуальные  
предприниматели

**23 ед**

Самозанятые

Общее количество СМСП – **142 ед.**

**Швейное производство №1 п.Верхний Ландех**  
(филиал ООО «Исток-Пром» г.Иваново)  
производство специальной и форменной одежды

**ООО «КЭС-Верхняя Волга»**  
п.Верхний Ландех,  
производство тепловой энергии

# Кадровый потенциал

**3 876 чел**

Численность населения  
(мужчины – 47%,  
женщины – 53%)

**2 183 чел**

Численность трудоспособного населения (56,3%)

**1 500 чел**

Среднесписочная численность работников

**37 983 руб.**

Среднемесячная заработная плата

**21 чел**

Уровень безработицы (1 %)



# Конкурентные преимущества

1. Высокая ценность природного рекреационного потенциала района.
2. Свободные земельные участки для развития сельскохозяйственного производства и строительства промышленных предприятий.
3. Наличие природных ресурсов для развития, высокое качество питьевой воды. Флора наших мест отличается редкими растениями, фауна богата промысловыми животными и птицами - водятся глухари, выдры, бобры, лисы, копытные животные.
4. Богатое культурно-историческое наследие:
  - краеведческий музей;
  - открыто 7 стоянок древнего человека, которые являются археологическими памятниками;
  - многочисленные памятники архитектуры.
5. В районе осуществляется газификация.

## Меры поддержки инвесторов

- ✓ Содействие реализации инвестиционных проектов
- ✓ Введение льготных ставок аренды муниципального имущества, земельных участков

## Приоритетные инвестиционные направления (отрасли экономики)

Приоритеты развития района и потенциальные сферы для инвестирования

 <p>Легкая промышленность</p>	 <p>Сельское хозяйство</p>	 <p>Туризм</p>
--	--	---



# Предложения для инвесторов



## Готовые площадки:



«Зеленые» (сельскохозяйственного назначения)

**60 га**

37:01:010243:101

Земельный участок д.Маклаково

Кромского сельского поселения

Верхнеландеховского района

Форма собственности: муниципальная

**77 га**

37:01:010454:75

Земельный участок рядом с д.Кислята

Верхнеландеховского района

Форма собственности: частная

**77 га**

37:01:010441:11

Верхнеландеховский округ севернее

п.Верхний Ландех

Форма собственности: частная

# Предложения для инвесторов



## Готовые площадки:



«Коричневые» (земли населенных пунктов)

**2 375 кв.м**

37:01:010454:75

Здание молокозавода п. Верхний Ландех  
Форма собственности: частная

**1056,5 кв.м**

Нежилое здание поликлиники (ЦРБ),  
п.Верхний Ландех, ул.Октябрьская, д.35  
Форма собственности: муниципальная

**647,9 кв.м**

Неиспользуемое здание профессионального  
училища, п.Верхний Ландех, ул. Советская,  
дом 4  
Форма собственности: муниципальная



## Успешные бизнес-кейсы



**«Создание поточной линии оборудования для переработки льна-долгунца и производства пакли»**

Объем инвестиций – **2,5 млн.руб.**

Период реализации – **2021-2023 гг.**

Инвестор – глава КФХ Пушкин Андрей Владимирович

Создано **4** рабочих места

Инвестиционный проект реализован на собственные средства и средства гранта на создание и развитие крестьянского (фермерского) хозяйства



**СМИРНОВА  
НАТАЛЬЯ НИКОЛАЕВНА**

Глава  
Верхнеландеховского района

телефон-факс (49349) 2-14-22  
моб.тел. 89621672008

**ОСИПОВА ИРИНА НИКОЛАЕВНА**

начальник управления социально-экономического развития администрации  
Верхнеландеховского муниципального района  
телефон: (49347) 2-17-60, электронная почта: [in.econom@vlandeh-admin.ru](mailto:in.econom@vlandeh-admin.ru)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХНЕЛАНДЕХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
155210, Ивановская область, Верхнеландеховский район, п.Верхний Ландех,  
ул.Первомайская, д.3, официальный  
сайт администрации: [vlandeh-admin.ru](http://vlandeh-admin.ru),  
электронная почта: [info@vlandeh-admin.ru](mailto:info@vlandeh-admin.ru).

