

## Протокол

проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

от 29 апреля 2019 г.

п. Верхний Ландех, 15.00 часов

Зам.председателя комиссии – Смирнова Н.В. - начальник отдела строительства, архитектуры и благоустройства управления муниципального хозяйства администрации района;

Секретарь – Грицкевич М.М. - ведущий специалист отдела строительства, архитектуры и благоустройства управления муниципального хозяйства администрации района;

Инициатор публичных слушаний: физическое лицо.

Количество участников публичных слушаний: 7 человек (список прилагается).

Зам.председателя - Смирнова Н.В. объявила о том, что публичные слушания по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводятся в соответствии со ст.40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Верхнеландеховского городского поселения.

Публичные слушания назначены постановлением главы администрации Верхнеландеховского муниципального района от 11.04.19 № 171-п "О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства".

Население Верхнеландеховского городского поселения было информировано о проведении публичных слушаний посредством опубликования в районной газете «Сельские зори» № 15 (5938) от 12.04.2019, размещения на официальном сайте администрации Верхнеландеховского муниципального района.

Смирнова Н.В. рассказала, что в "комиссию по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства..." вновь поступило обращение от:

Румянцева Владимира Анатольевича, проживающего по адресу: Ивановская область, Верхнеландеховский район, п. Верхний Ландех, ул. Энтузиастов, д. 24, который просит предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым

номером 37:01:020112:35, общей площадью 573 кв.м, с разрешенным использованием - под магазин (универсам - бытовое обслуживание), расположенного по адресу: Ивановская область, Верхнеландеховский район, п. Верхний Ландех, ул. Пионерская, д. 11 (зона центра обслуживания и коммерческой деятельности) в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3м до 1,3м с южной стороны по границе земельного участка с улично-дорожной сетью (ул. Первомайская) и с западной стороны по границе земельного участка с улично-дорожной сетью (ул.Пионерская) с 3м до 0м, в связи с тем, что конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки и в целях проведения корректировки проектной документации.

Заседание «Комиссии по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства...» состоялось 10 апреля 2019 года, где и рассмотрено обращение с рекомендациями предоставить соответствующие разрешения.

Замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступило.

По результатам обсуждаемой темы предложено решить вопрос положительно:

- Рекомендовать Главе администрации Верхнеландеховского муниципального района предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с кадастровым номером 37:01:020112:35.

Голосовали: "за" - 7, "против" - нет, воздержавшихся - нет.

Председатель



Секретарь

