

Протокол

проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

от 11 марта 2019 г.

п. Верхний Ландех, 15.00 часов

Председатель – Крылов В.А. - начальник управления муниципального хозяйства администрации района;

Секретарь – Грицкевич М.М. - ведущий специалист отдела строительства, архитектуры и благоустройства управления муниципального хозяйства администрации района;

Инициатор публичных слушаний: физические лица.

Количество участников публичных слушаний: 6 человек (список прилагается).

Председатель - Крылов В.А. объявил о том, что публичные слушания по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводятся в соответствии со ст.40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Верхнеландеховского городского поселения.

Публичные слушания назначены постановлением главы администрации Верхнеландеховского муниципального района от 20.02.19 № 75-п "О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства".

Население Верхнеландеховского городского поселения было информировано о проведении публичных слушаний посредством опубликования в районной газете «Сельские зори» № 8 (5931) от 22.02.2019, размещения на официальном сайте администрации Верхнеландеховского муниципального района.

Далее слово было предоставлено начальнику отдела строительства, архитектуры и благоустройства УМХ - Смирновой Н.В, которая рассказала, что в "комиссию по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства..." поступило два письменных обращения, от:

1. Мухиной Татьяны Константиновны, проживающей по адресу: Ивановская область, Ивановский район, с. Ново-Талицы, ул. Школьная, д. 5, кв. 168, которая просит предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым

номером 37:01:010401:102, общей площадью 1421 кв.м, с разрешенным использованием - для личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Ивановская область, Верхнеландеховский район, д. Токарево, д. 27 в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений (от координатной точки 1 до точки 5 - северная сторона) с 3 метров до 1,5 метров.

2. Румянцева Владимира Анатольевича, проживающего по адресу: Ивановская область, Верхнеландеховский район, п. Верхний Ландех, ул. Энтузиастов, д. 24, который просит предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 37:01:020112:35, общей площадью 573 кв.м, с разрешенным использованием - под магазин (универсам - бытовое обслуживание), расположенного по адресу: Ивановская область, Верхнеландеховский район, п. Верхний Ландех, ул. Пионерская, д. 11 (зона центра обслуживания и коммерческой деятельности) в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3м до 1,4м с северной стороны по границе земельного участка с кадастровым номером 37:01:020112:31 и с восточной стороны по границе земельного участка с кадастровым номером 37:01:020112:8 с 3м до 1,8м, в связи с тем, что конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки и в целях проведения корректировки проектной документации.

Заседание «Комиссии по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства...» состоялось 15 февраля 2019 года, где и рассмотрены два обращения с рекомендациями предоставить соответствующие разрешения.

Замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступило.

По результатам обсуждаемой темы предложено решить вопрос положительно:

- Рекомендовать Главе администрации Верхнеландеховского муниципального района предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с кадастровыми номерами: 37:01:010401:102, 37:01:020112:35.

Голосовали: "за" - 6, "против" - нет, воздержавшихся - нет.

Председатель

Секретарь

