ПРОТОКОЛ № 1

заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе

на право заключения договоров аренды муниципального имущества

22 апреля 2016г. п. Верхний Ландех

Время начала заседания: 09 часов 00 минут по московскому времени

Место проведения заседания: Управление социально-экономического развития администрации Верхнеландеховского муниципального района по адресу: 155210, Ивановская область, п.Верхний Ландех, ул.Западная, дом 30

Постоянная аукционная комиссия по проведению конкурса или аукциона по продаже муниципального имущества, земельных участков, а также, по продаже права заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров и передачу в аренду земельных участков без проведения торгов и в отношении всего имущества, находящегося в собственности Верхнеландеховского муниципального района, утвержденная постановлением администрации Верхнеландеховского муниципального района от 27.04.2011г. № 93-п «Об образовании аукционной комиссии и утверждении Положения о ней» (далее – Комиссия).

**На заседании присутствуют:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Осипова  Быкова | И.Н.  С. Г. | - председатель аукционной комиссии, начальник управления социально-экономического развития администрации Верхнеландеховского муниципального района.  Члены комиссии:  -ведущий специалист управления социально-экономического развития администрации Верхнеландеховского муниципального района; |
| Карпычев | А.А. | - главный специалист, контрактный управляющий отдела учета и отчетности администрации Верхнеландеховского муниципального района; |
| Смирнова    Силина | Н.В.  Г.А. | - начальник отдела строительства и землепользования управления муниципального хозяйства администрации Верхнеландеховского муниципального района;  - главный бухгалтер администрации Верхнеландеховского муниципального района; |
| Доманин | Д.В. | - юрисконсульт администрации Верхнеландеховского муниципального района. |

На заседании комиссии присутствуют 100% членов Комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

В соответствии с требованиями и условиями, предусмотренными ст. 17.1 Федерального закона от № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», постановлением администрации Верхнеландеховского муниципального района от 15.02.2016 № 41-п «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества».

**Предметом аукциона** на право заключения договора аренды муниципального имущества Верхнеландеховского муниципального района сроком на три года является:

**Лот 1** – имущество водоснабжения в пос. Верхний Ландех.

Начальная (минимальная) цена договора – 9306,00 рублей (девять тысяч триста шесть рублей) в год без учета НДС.

Заявки на участие в аукционе принимались с 01 апреля по 21 апреля 2016 года включительно.

На день рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества поступила и зарегистрированав журнале регистрации заявок – одна заявка.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование претендента | Место нахождения,  почтовый адрес | Дата и время подачи заявки | Рег.№ заявки |
| 1. | Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «Жилищно-эксплуатационная контора»  ИНН 3708001977 | 155210, Ивановская обл.,  п.Верхний Ландех,  ул. Первомайская, д.2 | 18.04.2016г.  9 ч. 10 мин. | 1.1 |

Вместе с заявкой претендент представил следующие документы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Документы, входящие в состав заявки | Стран. |
| 1. | Сведения о заявителе | 1 |
| 2. | Копия Устава ООО «Жилищно-эксплуатационная контора» (новая редакция) | 2-5 |
| 3. | Копия решения о назначении генерального директора ООО «Жилищно-эксплуатационная контора» | 6 |
| 4 | Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, серия 37 № 001264771, выдано Межрайонной инспекцией ФНС № 7 по Ивановской области | 7 |
| 5 | Копия свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации, серия 37 № 000934006, выдано Межрайонной инспекцией ФНС № 7 по Ивановской области | 8 |
| 6 | Заявление ООО «Жилищно-эксплуатационная контора» об отсутствии решений о ликвидации, о признании банкротом, открытии конкурсного производства, о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном ЕоАП РФ. | 9 |
| 7 | Письмо Пестяковского межрайонного отдела судебных приставов УФССП России по Ивановской области от 11.04.2016 № 37015/16/11943 | 10 |
| 8 | Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц № 127 от 05.04.2016г. | 11-13 |
| 9 | Справка о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням и штрафам, выданной Межрайонной ИФНС № 7 по Ивановской области 11.04.2016 | 14 |
| 10 | Копия чек-ордера о внесении задатка на участие в открытом аукционе | 15 |
| 11 | Платежное поручение о внесении задатка на участие в открытом аукционе | 16 |

В соответствии с условиями и требованиями Информационного сообщения, опубликованного 01 апреля 2016 года на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов, заявителем - Обществом с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационная контора»:

а) представлены все требуемые документы при подаче заявки;

б) внесен задаток в сумме 930 рублей 60 копеек, что подтверждается выпиской со счета продавца 08.04.2016;

в) заявка подана в установленной форме.

**Комиссией** установлено:

Заявка, поданная ООО «Жилищно-эксплуатационная контора» на участие в аукционе по Лоту № 1 соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

**Комиссия**  **р е ш и л а :**

1. В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и условиями, предусмотренными документацией об аукционе, и в связи с тем, что на участие в аукционе принята и рассмотрена только одна заявка, объявленный аукцион на 26 апреля 2016 года – **считать несостоявшимся.**

2. В соответствии с условиями документации об аукционе, но не ранее чем через десять дней со дня размещения настоящего протокола на официальном сайте, заключить договор аренды муниципального имущества с единственным заявителем **Обществом с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационная контора»** с начальной ценой арендной платы в размере 9306,00 рубля (девять тысяч триста шесть рублей) в год без учета НДС.

3. Задаток в сумме 930,60 (девятьсот тридцать рублей 60 копеек) зачесть в уплату будущих платежей арендной платы.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Предметом аукциона** на право заключения договора аренды муниципального имущества Верхнеландеховского муниципального района сроком на 3 (три) года является:

**Лот 2** – имущество водоотведения в пос. Верхний Ландех.

Начальная (минимальная) цена договора – 86477,00 рублей (восемьдесят шесть тысяч четыреста семьдесят семь рублей) в год без учета НДС.

Заявки на участие в аукционе принимались с 01 апреля по 21 апреля 2016 года включительно.

На день рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества поступила и зарегистрированав журнале регистрации заявок – одна заявка.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование претендента | Место нахождения,  почтовый адрес | Дата и время подачи заявки | Рег.№ заявки |
| 1. | Общество с ограниченной ответственностью (ООО) «Тепло-электро сети»  ИНН 3708001984 | 155210, Ивановская обл.,  п.Верхний Ландех,  ул. Первомайская, д.2 | 18.04.2016г  09ч.30м. | 1.2 |

Вместе с заявкой претендент представил следующие документы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Документы, входящие в состав заявки | Стран. |
| 1. | Сведения о заявителе | 1 |
| 2. | Копия Устава ООО «Тепло-электро сети» (новая редакция) | 2-5 |
| 3. | Копия решения о назначении генерального директора ООО «Тепло-электро сети» . | 6 |
| 4 | Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, серия 37 № 001264772, выдано Межрайонной инспекцией ФНС № 7 по Ивановской области | 7 |
| 5 | Копия свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации, серия 37 № 000934007, выдано Межрайонной инспекцией ФНС № 7 по Ивановской области | 8 |
| 6 | Заявление ООО «Тепло – электро сети» об отсутствии решений о ликвидации, о признании банкротом, открытии конкурсного производства, о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренного КоАП РФ | 9 |
| 7 | Письмо Пестяковского межрайонного отдела судебных приставов УФССП России по ивановской области от 11.04.2016 г. № 37015/16/11945 | 10 |
| 8 | Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц № 126 от 05.04.2016г. | 11-12 |
| 9 | Справка о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням и штрафам, выданной Межрайонной ИФНС № 7 по ивановской области 11.04.2016 г. | 13 |
| 10 | Платежное поручение о внесении задатка на участие в открытом аукционе № 131 от 07.04.2016г. . | 14 |

В соответствии с условиями и требованиями Информационного сообщения, опубликованного 01 апреля 2016 года на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов, заявителем - Обществом с ограниченной ответственностью «Тепло-электро сети»:

а) представлены все требуемые документы при подаче заявки;

б) внесен задаток в сумме 8647 рублей 70 копеек, что подтверждается выпиской со счета продавца 07.04.2016года;

в) заявка подана в установленной форме.

**Комиссией** установлено:

Заявка, поданная ООО «Тепло – электро сети» на участие в аукционе по Лоту № 2 соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

**Комиссия**  **р е ш и л а :**

1. В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» и условиями, предусмотренными документацией об аукционе, и в связи с тем, что на участие в аукционе принята и рассмотрена только одна заявка, объявленный аукцион на 26 апреля 2016 года – **считать несостоявшимся.**

2. В соответствии с условиями документации об аукционе, но не ранее чем через десять дней со дня размещения настоящего протокола на официальном сайте, заключить договор аренды муниципального имущества с единственным заявителем **Обществом с ограниченной ответственностью «Тепло-электро сети»** с начальной ценой арендной платы в сумме 86477 рубля (восемьдесят шесть тысяч четыреста семьдесят семь рублей) в год без учета НДС.

3. Задаток в сумме 8647,70 руб. (восемь тысяч шестьсот сорок семь рублей 70 коп.) зачесть в уплату будущих платежей арендной платы.

|  |  |
| --- | --- |
| ЗА  принятия решения | ПРОТИВ  принятия решения |
| Осипова И. Н |  |
| Силина Г. А. |  |
| Быкова С. Г. |  |
| Смирнова Н. В. |  |
| Доманин Д. В. |  |
| Карпычев А. А. |  |

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И. Н. Осипова

Члены комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г. А. Силина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С. Г. Быкова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Смирнова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д. В. Доманин

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. А. Карпычев